

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Моторное, Рыбацкая ул, 4

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.60	1 696.77
2	Запуск системы отопления	1	1.57	4 432.25
3	Консервация системы отопления	1	0.35	990.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	1.06	2 993.56
	Итого		3.58	10 112.58
Электротехнические работы				
1	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	1.64	4 650.40
	Итого		1.64	4 650.40
Кровельные работы				
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	1.23	3 465.00
	Итого		1.23	3 465.00
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	1 413.48
2	Осенний осмотр	1	0.50	1 413.48
	Итого		1.00	2 826.96
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	1 894.08
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	12 325.56
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	5 229.84
	Итого		6.88	19 449.48
	Итого по всем видам работ и услуг:		14.33	40 504.42